

D:\PROJEKTE_2022\1. ÄNDERUNG B-PLAN GROßWIRSCHLEBENER WEG IN PLÖTZKAU\2. ENTWURFLP BIOTYPEN PLANUNG 200224.DWG



Zeichenerklärung

- AIB - Intensiv genutzter Acker auf Löß-, Lehm- oder Tonboden
- BSE - Einzelhausgebiet
- GSB - Scherrasen
- PYF - Vor- und Hausgarten
- VSB - Ein- bis zweispurige Straße (versiegelt)
- Grenze des Plangebietes

Bestandsangaben

- Flurgrenze
- Flurstücksgrenzen
- 23 Flurstücksnummer
- Gebäude
- Böschung
- Höhen
- Baum
- Begrenzungslinien

Gemeinde Plötzkau

1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 3 Kennwort: „Wohngebiet Großwirsch- lebener Weg“

Biotypen Planung

Stand: 02/2024

M 1 : 1.000

baumeister
ingenieurbüro gmbh bernburg
planung und beratung

steinstraße 3i
06406 bernburg (saale)
fon 03471 - 313 556

Städtischer Tiefbau
Verkehrsanlagen
Freianlagen
Bauleitplanung

Dipl.-Ing. (FH) Michael Jastrow
Stadtplaner AK LSA 1393-99-3-d
Dipl.-Ing. (FH) Jens Kiebjieß
Landschaftsarchitekt AK LSA 1587-02-3-c
Stadtplaner AK LSA 1927-10-3-d

Kartengrundlage: Liegenschaftskarte / November 2019
© LVermGeo LSA (www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de)/ A18-119-2010-7