

Öffentliche Bekanntmachung
der
Verbandsgemeinde Saale-Wipper

Beschluss zur Aufstellung der 1. Änderung des sachlichen Teilflächennutzungsplanes
„Windenergie“ für den Teilbereich 3 „Ilberstedt Süd“
(Beschl.-Nr. VerbGem III/233/2023)

Beschluss:

Der Verbandsgemeinderat der Verbandsgemeinde Saale-Wipper beschließt die Aufstellung der 1. Änderung des sachlichen Teilflächennutzungsplanes „Windenergie“ für den Teilbereich 3 Ilberstedt Süd.

Der Geltungsbereich der 1. Änderung umfasst im nördlichen Plangebiet die Flurstücke 1 (Weg, teilweise), 22 (Weg), 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32 (teilweise), 33 (teilweise), 46, 47, 48, 49, 50, 51 (teilweise), 52 (teilweise), 53 (teilweise), 54 (teilweise), 55 (teilweise), 56 (teilweise) und 57 in der Flur 12 der Gemarkung Ilberstedt.

Des Weiteren umfasst der Geltungsbereich der 1. Änderung im südlichen Plangebiet die Flurstücke 1 (teilweise), 2 (teilweise), 3, 4, 5, 6 (Weg), 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54 (teilweise), 55 (teilweise), 56 (teilweise), 57 (teilweise), 58 (teilweise), 59 (teilweise) und 60 (teilweise) in der Flur 18 sowie die Flurstücke 47 (teilweise), 48 (teilweise), 49 (teilweise), 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56 (teilweise), 57 (teilweise), 58 (teilweise), 59 (teilweise), 61 (teilweise) und 62 (teilweise) in der Flur 19 der Gemarkung Güsten. In der Gemarkung Plötzkau umfasst der Geltungsbereich die Flurstücke 1/1, 1/2, 1/3, 12/1, 13/1 und 24/1 in der Flur 1 und die Flurstücke 2 (Weg), 3 (Weg, teilweise), 4, 5, 6, 7, 8 (teilweise), 16 (teilweise), 17 (teilweise), 18, 19, 20, 21, 57 und 58 in der Flur 29. Das Plangebiet ist der Anlage beigelegt und hat eine Größe ca. 349 ha.

Sämtliche anfallenden Kosten und Gebühren werden von den Investoren getragen. Durch die Investoren wird ein Ingenieurbüro mit der Erarbeitung der 1. Änderung des Teilflächennutzungsplanes „Windenergie“ beauftragt.

Der Beschluss ist ortsüblich bekanntzumachen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl Mitglieder:	21
Anwesende Mitglieder:	19
Befangen:	--
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	6
Enthaltungen:	1

25.09.2024

Datum der Ausfertigung

gez. Jan Ochmann
Verbandsgemeindebürgermeister

(- Dienstsiegel -)

Anlage: Plangebietsabgrenzung